**СЪОБЩЕНИЕ**

 **Община Севлиево** на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед №0819 от 26.08.2021г. на Кмета на Община Севлиево е разрешено:**

**Изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ)** в обхват урегулирани поземлени имоти IХ-2171 и VIII-2172 от кв. 86 по плана на гр. Севлиево и във връзка с прилагане основанието на § 8, ал. 1 и ал. 2, т. 2 и т. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията**, при което вътрешните регулационни линии се изместват и прокарват по съществуващата имотна граница на ПИ 355,** при запазване на предназначението за ниско „жилищно строителство“ и действаща устройствена зона за ниско жилищно застрояване (Жм) със следните устройствени показатели:

- начин на застрояване – свободно;

- характер на застрояване – ниско с височина до 10,00м;

- Максимална плътност на застрояване – 60%

- Максимална интензивност на застрояване – 1,2

 - Минимална озеленена площ – 40%;

Паркиране и гариране, съобразно правилата и нормите на чл.43 от ЗУТ.

Озеленяването да е в съответствие с чл.19, ал.2 от Наредба 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Със заповедта е одобрено представеното от Възложителя Задание по чл.125 от ЗУТ.

**Обхват на устройствения проект: УПИ** IХ-2171 и УПИ VIII-2172 от кв. 86 **по регулационния план на гр.Севлиево.**

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 26.08.2021г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**